

OBEC ALEKŠINCE

HLAVNÝ KONTROLÓR OBCE

Alekšince 389, 951 22

STANOVISKO

hlavného kontrolóra obce Alekšince k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

Na základe ustanovenia § 17 ods. 14 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov som preveril dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

Základné údaje o úvere

Druh úveru: úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania

Názov akcie: Kúpa 24 nájomných bytov bežného štandardu (2 x Bytový dom)

Výška úveru: 746 850,- EUR (65 % z obstarávacej ceny 1 149 000,- EUR)

Splatnosť úveru: rok 2048, t. j. lehota splatnosti úveru po dobu 30 rokov od roku 2018

Zákonné ustanovenia pri používaní návratných zdrojov financovania

Podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodovať o prijatí úveru je vyhradené obecnému zastupiteľstvu.

Pravidlá používania návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení § 17 zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“), kde podľa citovaného ustanovenia obec môže použiť návratné zdroje financovania len na úhradu kapitálových výdavkov. Obec môže vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z návratných zdrojov financovania, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch.

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení § 17 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obec môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak

- a) celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Celkovou sumou dlhu obce sa podľa cit. zákona rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo plácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských

úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku. Do celkovej sumy dlhu obce sa nezapočítavajú záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu a **z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty.**

Výpočet ukazovateľa splátkovej rezervy

Pri preverovaní dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania podľa ustanovenia § 17 ods. 6 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy konštatujem:

- a) podľa finančných výkazov o plnení rozpočtu k 31.12.2014 obec vykázala skutočné bežné príjmy vo výške 937 530,14 EUR,
- b) suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov podľa údajov k 31.12.2015 predložených OcÚ predstavuje sumu 39 836,56 EUR. Predpokladaná suma v roku 2017 je 33 715,33 EUR.

Ku kontrole nebola predložená konkrétna zmluva o prijatí úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len „ŠFRB“).

Suma ročnej splátky úveru zo ŠFRB pri predpokladanej celkovej výške a doby splácania predstavuje výšku 24 895,- EUR. Na základe uvedených skutočností je možné len podmienene (na základe predpokladu očakávanej výšky ročných splátok návratných zdrojov financovania po roku 2018) preveriť dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania. Preto je možné konštatovať, že sa v období po roku 2018 predpokladaná suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov zo sumy 33 715,33 EUR zvýši na sumu 58 610,33 EUR, čo predstavuje 6,25 % skutočných bežných príjmov rozpočtového roka 2014, teda neprekročí 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Na základe predložených údajov, ktoré som mal k dispozícii, podmienky uvedené v § 17 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy budú v prípade prijatia vyššie uvedeného úveru podmienene dodržané.

V Alešinciach dňa 20.01.2016.

Ing. Anton Zaťko, hlavný kontrolór obce Alešince