Obecný úrad, 951 22 Alekšince

Z Á P I S N I C A

z 13. rokovania – 7. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Alekšince zo dňa 10. júla 2020

Prítomní: Radoslav Ťapušík - starosta obce
Poslanci: Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Vladimír Pleva, Ing. Pavel Božik, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová
Ospravedlnený: Mgr. Richard Ivančo
Ďalší prítomný: Ing. Martina Bezeková, Ing. Gabriel Bíro

K bodu 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Radoslav Ťapušík starosta obce. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že sú prítomní 6 poslanci z celkového počtu 7, zasadnutie je uznášaniaschopné, je schopné prijímať nariadenia obce, ktoré sa schvaľujú 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

K bodu 1.1 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta určil zapisovateľa, overovateľov zápisnice a navrhol členov návrhovej komisie.
Uznesením č. 168/2020
a) schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Ľubica Beneová, Ing. Vladimír Pleva
b) berie na vedomie overovateľov zápisnice: Ing. Pavel Božik, Peter Čačaný
Zapisovateľ: Ing. Martina Bezeková
c) konštatuje, že bolo prítomných 6 poslancov.

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Starosta obce predniesol návrh programu:
1. Otvorenie
   1.1 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
2. Žiadosti od občanov a organizácii
3. Záverečný účet obce za rok 2019
4. Hodnotiaca správa programového rozpočtu obce Alekšince k 31.12.2019
5. Konsolidovaná výročná správa za rok 2019
6. Rozpočtové opatrenie č. 3/2020 – úprava rozpočtu
7. Predĺženie nájomných zmlúv – 6 + 9 b.j.
8. Pridelenie uvoľneného dvojizbového bytu v 15 b.j.
9. Návrh zápisu do kroniky obce
10. Rôzne
11. Záver

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Vladimíra Plevu **uznesením č. 169/2020 schvaľuje**
- program 13. rokovania – 7. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

K bodu 2 Žiadosti od občanov a organizácií

VAS s.r.o. – žiadosť o stanovisko obce k investičnému zámeru
Starosta informoval poslancov o žiadosti, ktorá sa týka investičného zámeru prekládky vedľajších živočíšnych produktov v areáli bývalej sušiarne v časti Lahne.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušníra, MBA **uznesením č. 170/2020 zamieta**
- investičný zámer spoločnosti VAS s.r.o. - prekládka VŽP v areáli bývalej sušiarne v časti Lahne.

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Jozef a Slavomír Pindják - žiadosti o vysporiadanie parcely č. 107/8
Ide o vysporiadanie obecného pozemku na parcele č. 107/8 (potok), ktorý prechádza cez pozemky pána Jozefa a Slavomíra Pindjáka. Obecné zastupiteľstvo navrhuje žiadosti týkajúce sa pozemkov riešiť prostredníctvom komisie, ktorá sa v najbližšej dobe stretne a postupne si prejde všetky takého žiadosti prostredníctvom miestnej obhliadky.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Pavla Božika **uznesením č. 171/2020 berie na vedomie**
- žiadosti o vysporiadanie parcely č. 107/8 od pána Jozefa a Slavomíra Pindjáka

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Zssd s.r.o. a Ssrd s.r.o. - žiadosti o prenájom nebytových priestorov v objekte budovy č. 387
Jedná sa o prenájom budovy na kancelárske účely o výmere 30 m^2 a 50 m^2 v budove č. 387.
Ing. Pavel Božik informuje, že najskôr je potrebné vyriešiť stav danej budovy (revízie, opravy a pod.).
Ing. Anton Kušnír, MBA informuje, že znova je potrebné zverejniť prenájom tejto budovy prostredníctvom inzercie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušníra, MBA **uznesením č. 172/2020 berie na vedomie**
- žiadosti spoločnosti Zssd s.r.o. a Ssrd s.r.o. o prenájom nebytových priestorov v objekte budovy č. 387

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Ľubica Fúsková - žiadosť o prenájom obecného pozemku
Jedná sa o časť parcely č. 108/1 o výmere 30 m^2 pri bytovke č. 558 na zriadenie letného posedu. Obecné zastupiteľstvo navrhuje žiadosť zamietnuť v dôsledku viacerých sťažností a následne daný priestor vypratať.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušníra, MBA **uznesením č. 173/2020 zamieta**
- žiadosť Ľubice Fúskovej o prenájom časti obecného pozemku na parc. č. 108/1 pri bytovke č. 558

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Mária Mikušíková - žiadosť o prenájom obecného pozemku
Žiadateľka má záujem o časť obecného pozemku na parc. č. 108/1 o ploche 10 x 6 m pri bytovke č. 558, ktorú chce využívať ako záhradku so skladom na náradie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušníra, MBA **uznesením č. 174/2020 zamieta**
- žiadosť Márie Mikušíkovej o prenájom časti obecného pozemku na parc. č. 108/1 pri bytovke č. 558

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Anna Ondrejkovičová - žiadosť o odkúpenie obecného pozemku
Starosta informoval poslancov, že sa jedná o časť obecného pozemku na parc. č. 109/1 o výmere 100 m^2, ktorú žiadateľka v súčasnosti využíva ako dvor. Taktiež túto žiadosť bude na spoločnom stretnutí riešiť komisia, ktorá uskutoční na danom pozemku miestnu obhliadku.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Pavla Božika **uznesením č. 175/2020 berie na vedomie**
- žiadosť Anny Ondrejkovičovej o odkúpenie časti obecného pozemku na parc. č. 109/1

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Vlastníci bytov č. 440 - žiadosť o odpredaj pozemkov
Vlastníci bytov majú záujem o odkúpenie obecného pozemku pod bytovkou č. 440 na parc.č. 109/20, priestorov okolo bytovky na parc. č. 109/3. Taktiež túto žiadosť bude riešiť komisia prostredníctvom miestnej obhliadky.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Pavla Božika **uznesením č. 176/2020 berie na vedomie**
- žiadosť vlastníkov bytov v bytovke č. 440 o odpredaj pozemkov na parc. č. 109/20 a 109/3

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Lenka Hudáková - žiadosť o zámenu a odkúpenie pozemku
Starosta informoval poslancov, že ide o pozemok na parc. č. 220/8 a 220/9, pričom žiadateľka má záujem o 318 m^2, z čoho 113 m^2 žiada zameniť a zvyšných 205 m^2 odkúpiť.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Vladimíra Plevu **uznesením č. 177/2020 berie na vedomie**
- žiadosť Lenky Hudákovej o zámenu a odkúpenie pozemku na parc. č. 220/8 a 220/9

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Ing. Petra Bírová - žiadosť o zámenu pozemkov
Starosta informoval poslancov, že plánovaný chodník na železničnej ulici pôjde pravdepodobne aj cez žiadateľkin pozemok. Žiadateľka má záujem vymeniť obci pozemky v jej vlastníctve, ktoré budú poskytnuté na výstavbu chodníka. Taktiež túto žiadosť bude na spoločnom stretnutí riešiť komisia, ktorá uskutoční na daných pozemkoch miestnu obhliadku.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušníra, MBA **uznesením č. 178/2020 berie na vedomie**
- žiadosť Ing. Petry Bírovej o zámenu pozemkov

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Anna Rigová a Marie Bandryová - žiadosť o povolenie využitia obecného pozemku
Jedná sa o využitie parc. č. 108/1 z dôvodu zriadenia elektrickej prípojky.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Vladimíra Plevu **uznesením č. 179/2020 berie na vedomie**
- žiadosť Anny Rigovej a Marie Bandryovej o povolenie využitia obecného pozemku na parc. č. 108/1

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

K bodu 3. Záverečný účet obce za rok 2019
Materiál bol poslancom predložený na preštudovanie. Pripomienky neboli vznesené.

Obecné zastupiteľstvo na návrh Ľubici Beneovej **uznesením č. 180/2020**

1/ schvaľuje
a)Záverečný účet Obce Alekšince za rok 2019 v plnom rozsahu v súlade s §16 ods.10 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s výrokom

celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.

b) hospodárenie rozpočtu Obce Alekšince podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov so schodkom vo výške **– 936 217,35**

Usporiadanie účelovo určených prostriedkov podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške 18 351,41 Eur.

Zostatok finančných operácií po úprave za rok 2019 vo výške 1 029 115,44 Eur v súlade s § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- prevod do rezervného fondu Obce Alekšince vo výške **10 000** EUR
- prevod do fondu rozvoja obce Alekšince vo výške **64 546,68** EUR.

2/ berie na vedomie
-hodnotene plnenia programov Obce Alekšince za rok 2019 v súlade s § 16 ods. 5 písm. g)

zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

K bodu 4. Hodnotiacu správu programového rozpočtu obce Alekšince k 31.12.2019
Materiál bol poslancom doručený na preštudovanie. Pripomienky neboli vznesené.

Obecné zastupiteľstvo na návrh Ing. Pavla Božika **uznesením č. 181/2020 berie na vedomie**
- Hodnotiacu správu programového rozpočtu obce Alekšince k 31.12.2019

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

K bodu 5. Konsolidovaná výročná správa obce Alekšince za rok 2019
Starosta informoval, že povinnosť obce je vypracovať Konsolidovanú výročnú správu za rok 2019 . Materiál bol poslancom doručený na preštudovanie. Pripomienky neboli vznesené.

Obecné zastupiteľstvo na návrh Ľubici Beneovej **uznesením č. 182/2020 berie na vedomie**
- Konsolidovanú výročnú správu obce Alekšince za rok 2019

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

K bodu 6 Rozpočtové opatrenie č.3/2020 - úprava rozpočtu

Starosta informoval o predloženom rozpočtovom opatrení č. 3/2020 – úprava rozpočtu Pripomienky neboli vznesené.

Obecné zastupiteľstvo na návrh Ing, Antona Kušníra, MBA **uznesením č. 183/2020 schvaľuje**
- zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2020 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b.) a c.) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné výdavky spolu	1 263 149	**Bežné príjmy spolu**	1 299 782
Kapitálové výdavky spolu	178 451	**Kapitálové príjmy spolu**	99 091
Výdavky z finančných operácií	78 130	**Príjmy z finančných operácií**	120 857
		Vlastné príjmy RO s PS	
Výdavky celkom	**1 519 730,-**	**Príjmy celkom**	**1 519 730,-**
* **Rozdiel**	**+ 94 957,-**		**+ 94 957,-**

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

K bodu 7 Predĺženie nájomných zmlúv – 6 + 9 b.j.

K 31.7.2020 končia nájomníkom 6 + 9 b.j. zmluvy s obcou o prenájme bytu. Všetci posudzovaní nájomníci spĺňajú podmienky prenájmu.

Obecné zastupiteľstvo na návrh Ing. Pavla Božika **uznesením č. 184/2020 schvaľuje**
- predĺženie nájomnej zmluvy na dobu troch rokov do 31.07.2023
na 1.izbový nájomný byt v 9 b.j. súp.č. 494 pre nájomníkov:

- Darina Sleziaková
- Zuzana Obrátilová

na 2.izbový nájomný byt v 9 b.j. súp.č. 494 pre nájomníkov:

- Vladimír Kulich a Štefánia Melnárová
- Róbert Faško a Alena Fašková
- Alena Bullová
- Vincent Čentéš
- Dominika Štefániková

na 3.izbový nájomný byt v 6 b.j. súp.č. 495 pre nájomníkov:

- Vladimír Kluka a Kristína Kluková
- Jaroslav Plecho a Mária Plechová
- Patrik Moravec a Anna Moravcová
- Ján Vencel a Erika Vencelová
- František Mikulášik a Mária Mikulášiková
- Juraj Varga a Zuzana Vargová

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

K bodu 8 Pridelenie uvoľneného 2. izbového bytu v 15 b.j. o výmere 45,10 m^2

Starosta informoval o zasadnutí komisie, ktorá na základe žiadostí od občanov podľa platného VZN pridelila byty podľa určených priorít.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Pavla Božika **uznesením č. 185/2020 schvaľuje**
- pridelenie 2. izbového bytu v 15 b.j. o výmere 45,10 m^2 pani Alexandre Kitkovej

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Ing. Pavel Božik sa o 18:45 ospravedlnil.

K bodu 9 Návrh zápisu do kroniky obce

Kronikár obce Ing. Tomáš Hrubý, PhD. predložil poslancom na pripomienkovanie návrh zápisu za rok 2017 do kroniky obce. Pripomienky neboli vznesené.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušníra, MBA **uznesením č. 186/2020 schvaľuje**
- predložený návrh zápisu do kroniky obce Alekšince za rok 2017

***Hlasovanie**: za: 5 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Ing. Pavel Božik o 18:50 znova zaujal miesto v rokovacej miestnosti.

K bodu 10 Rôzne

Zavedenie optiky do obce
Ing. Pavel Božik sa informuje na zavedenie optiky do našej obce. Starosta oboznámil poslancov, že už sú vypracované projekty na tento investičný zámer.

Nehnuteľnosť – pani Kováčová
Obec má záujem o odkúpenie nehnuteľnosti so súp. č. 372 od pani Kováčovej Zuzany.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušníra, MBA **uznesením č. 187/2020**
1/schvaľuje zámer kúpy nehnuteľnosti so súp. č. 372 od pani Zuzany Kováčovej
2/ poveruje starostu obce dohodnúť cenu za odkúpenie nehnuteľnosti

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Lahne - žumpa
Ing. Pavel Božik sa informuje, v akom stave je riešenie nelegálnej žumpy v časti Lahne. Starosta informuje, že riešením by bolo odkúpenie priľahlého pozemku od pána Ing. Jozefa Ondru.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Andreja Lipku **uznesením č. 188/2020 poveruje starostu obce**
- jednať s Ing. Jozefom Ondrom o odkúpenie pozemku

***Hlasovanie**: za: 6 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva, Peter Čačaný, Ing. Andrej Lipka, Ľubica Beneová*

Kultúrne akcie v obci
Ing. Andrej Lipka sa informuje na to, ako budú prebiehať kultúrne akcie v obci vzhľadom na momentálny stav. Ako tvrdí starosta, všetko bude závisieť od vývoja danej situácie.
Ing. Anton Kušnír, MBA informuje, že je potrebné pretransformovať projekt na kultúrne akcie od ZSE.

K bodu 11 Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce Radoslav Ťapušík poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:15 hodine.

Zapísala: Ing. Martina Bezeková .....

Overovatelia: Ing. Pavel Božik .....

Peter Čačaný .....

Radoslav Ťapušík
starosta obce Alekšince