

Obecný úrad, 951 22 Alekšince

Z Á P I S N I C A

**z 21. rokovania – 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Alekšince zo dňa 30. novembra 2021**

Prítomný: Radoslav Ťapušík - starosta obce
Poslanci: Ing. Anton Kušnir, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Andrej Lipka, Mgr. Richard Ivančo, Ing. Vladimír Pleva,
Ospravedlnený: Peter Čačaný, Ľubica Beneová
Ďalší prítomný: Ing. Anton Zaťko – hlavný kontrolór obce, Ing. Martina Bezeková

K bodu 1 Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Radoslav Ťapušík - starosta obce. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že sú prítomní 5 poslanci, zasadnutie je uznášaniaschopné, je schopné prijímať nariadenia obce, ktoré sa schvaľujú 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

K bodu 1.1 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta určil zapisovateľa, overovateľov zápisnice a navrhol členov návrhovej komisie.

Uznesením č. 302/2021

a) schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Ing. Anton Kušnir, MBA; Ing. Andrej Lipka

b) berie na vedomie overovateľov zápisnice: Ing. Pavel Božik, Mgr. Richard Ivančo

Zapisovateľ: Ing. Martina Bezeková

c) konštatuje, že bolo prítomných 5 poslancov.

*Hlasovanie: za: 5 Ing. Anton Kušnir, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva,
Mgr. Richard Ivančo, Ing. Andrej Lipka,*

1. Otvorenie
 - 1.1 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
2. Žiadosti od občanov a organizácií
3. Návrh VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Alekšince
4. Návrh Dodatku č. 9 VZN 01/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Alekšince
5. Rozpočtové opatrenie č.4/2021 – úprava rozpočtu
6. Informácia o vydaní príkazu na inventarizáciu - menovanie inventarizačnej a vyradovacej komisie
7. Zmluva o zriadení vecného bremena - Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra a Obec Alekšince
8. Zmluva o zriadení vecného bremena – Obec Alekšince a Alek Property 6 s.r.o.
9. Rôzne
10. Záver

Ing. Anton Kušnir, MBA navrhuje vyškrtnúť bod 4 - Návrh Dodatku č. 9 VZN 01/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Alekšince, nakoľko uvedený Dodatok nevisel pred schvaľovaním 15 dní na úradnej tabuli ako aj na webovej stránke obce.

Znenie pozmeneného programu:

1. Otvorenie

1.1 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

2. Žiadosti od občanov a organizácií

3. Návrh VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Alekšince

4. Rozpočtové opatrenie č.4/2021 – úprava rozpočtu

5. Informácia o vydaní príkazu na inventarizáciu - menovanie inventarizačnej a vyradovacej komisie

6. Zmluva o zriadení vecného bremena - Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra a Obec Alekšince

7. Zmluva o zriadení vecného bremena – Obec Alekšince a Alek Property 6 s.r.o.

8. Rôzne

9. Záver

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušníra, MBA uznesením č. 303/2021 schvaľuje

- pozmenený program 21. rokovania – 13. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

*Hlasovanie: za: 5 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva,
Mgr. Richard Ivančo, Ing. Andrej Lipka,*

K bodu 2 Žiadosti od občanov a organizácií

- žiadosti o odkúpenie časti pozemku

Starosta informoval poslancov, že obyvateľom bytového domu súp. č. 373 boli zaslané výzvy na vysporiadanie pozemku KNC parcela č. 108/16 pod týmto bytovým domom, ktorý je vo vlastníctve obce. Toto vysporiadanie bolo podmienené tým, aby s vysporiadaním súhlasili všetci vlastníci nehnuteľnosti. Nakoľko na uvedenú výzvu reagovali iba traja z ôsmich vlastníkov, poslanci navrhujú zaslať opätovnú výzvu s prejavom záujmu do 31. januára 2022.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušníra, MBA uznesením č. 304/2021 berie na vedomie

- žiadosti vlastníkov bytového domu súp. č. 373 na vysporiadanie pozemku KNC parcela č. 108/16

*Hlasovanie: za: 5 Ing. Anton Kušnír, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva,
Mgr. Richard Ivančo, Ing. Andrej Lipka,*

- Zuzana Majtanová – opätovná žiadosť o pripojenie na kanalizáciu

Starosta informoval poslancov, že k uvedenej žiadosti nebola doložená projektová dokumentácia ako aj súhlasné stanovisko od Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti ako správcu obecnej kanalizácie. Poslanci preto navrhujú uvedenú žiadosť zamietnuť.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušníra, MBA uznesením č. 305/2021 zamietá

- opätovnú žiadosť Zuzany Majtanovej o pripojenie na obecnú kanalizáciu

Hlasovanie: za: 5 Ing. Anton Kušnir, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva,
Mgr. Richard Ivančo, Ing. Andrej Lipka,

- Zuzana Majtanová – žiadosť o odkúpenie pozemku

Starosta informoval poslancov, že pani Majtanová má záujem o odkúpenie časti pozemku KNC parcela č. 108/1 pred bytovým domom so súp. číslom 372.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušnira, MBA uznesením č. 306/2021 zamieta

- žiadosť Zuzany Majtanovej o odkúpenie časti pozemku KNC parcela č. 108/1

Hlasovanie: za: 5 Ing. Anton Kušnir, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva,
Mgr. Richard Ivančo, Ing. Andrej Lipka,

- Michaela Szabóová – žiadosť o povolenie montáže sušiača na bielizeň

Starosta informoval poslancov, že pani Szabóová žiada o montáž sušiača na bielizeň, ktorý bude situovaný pred bytovým domom so súp. č. 558. Poslanci navrhujú žiadosť schváliť s tým, že za prípadné škody na ňom obec nezodpovedá a daný sušiač nesmie obmedzovať ostatných nájomníkov bytového domu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušnira, MBA uznesením č. 307/2021 schvaľuje

- žiadosť Michaely Szabóovej o montáž sušiača na bielizeň pred bytovým domom č.558

Hlasovanie: za: 5 Ing. Anton Kušnir, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva,
Mgr. Richard Ivančo, Ing. Andrej Lipka,

- Zuzana Plesníková – žiadosť o predĺženie nájmu

Jedná sa o prenájom obecného nájomného bytu v 6 b.j., ktorý p. Plesníkovej končí ku dňu 31.12.2021.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Mgr. Richarda Ivanča uznesením č. 308/2021 schvaľuje

- predĺženie nájomnej zmluvy na 3. izbový nájomný byt v 6 b.j. Zuzane Plesníkovej do 31.07.2023.

Hlasovanie: za: 5 Ing. Anton Kušnir, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva,
Mgr. Richard Ivančo, Ing. Andrej Lipka,

K bodu 3 Návrh VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Alekšince

Poslanci navrhujú zvýšiť miestny poplatok za komunálne odpady na 0,083 € na osobu a na deň. Ostatné sadzby ostajú nezmenené.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Antona Kušnira, MBA uznesením č. 309/2021 schvaľuje

- VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Alekšince s nasledovnými pripomienkami:

- sadzba miestneho poplatku za komunálne odpady na 0,083 € na osobu a na deň

*Hlasovanie: za: 4 Ing. Anton Kušnir, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva,
Mgr. Richard Ivančo,
Zdržal sa: 1 Ing. Andrej Lipka*

K bodu 4 Rozpočtové opatrenie č. 4/2021 – úprava rozpočtu

Starosta informoval o predložennom rozpočtovom opatrení č. 4/2021 – úprava rozpočtu Pripomienky neboli vznesené.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Ing. Vladimíra Plevu uznesením č. 310/2021 schvaľuje

- zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.4/2021 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b.) a c.) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

Bežné výdavky spolu	1 384 925	Bežné príjmy spolu	1 409 614
Kapitálové výdavky spolu	138 226	Kapitálové príjmy spolu	52 667
Výdavky z finančných operácií	78 938	Príjmy z finančných operácií	139 808
		Vlastné príjmy RO s PS	
Výdavky celkom	1 602 089,-	Príjmy celkom	1 602 089,-

*Hlasovanie: za: 4 Ing. Anton Kušnir, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva,
Mgr. Richard Ivančo,
Zdržal sa: 1 Ing. Andrej Lipka*

K bodu 5. Informácia o vydaní príkazu na inventarizáciu - menovanie inventarizačnej a vyradovacej komisie

Obecné zastupiteľstvo na návrh Mgr. Richarda Ivanča uznesením č. 311/2021 berie na vedomie

- informáciu o vydaní príkazu č.1/2021 na vykonanie inventarizácie k 31.12.2021

Inventarizačná a vyradovacie komisia:

1. Ing. Andrej Lipka – poslanec OZ, predseda komisie
2. Ing. Vladimír Pleva - poslanec OZ, podpredseda
3. Ing. Pavel Božik - poslanec OZ, člen
4. Mgr. Richard Ivančo - poslanec OZ, člen
5. Mgr. Miriama Klačanová- zamestnanec OcÚ, člen
6. Jana Baumanová - zamestnanec OcÚ, člen
7. Sylvia Rosypalová - zamestnanec OcÚ, člen

Hlasovanie: za: 4 Ing. Anton Kušnir, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva,
Mgr. Richard Ivančo,
Proti: 1 Ing. Andrej Lipka

K bodu 6. Zmluva o zriadení vecného bremena – Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra a Obec Alekšince

Starosta informoval poslancov o predloženej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu vybudovania vodovodného potrubia pre vodnú stavbu: „Alekšince- zásobovanie obce pitnou vodou z vodného zdroja HA-2“ podľa predloženého geometrického plánu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Mgr. Richarda Ivanča uznesením č. 312/2021 schvaľuje

- zmluvu o zriadení vecného bremena medzi Rímskokatolíckou cirkvou Biskupstvo Nitra a Obcou Alekšince nasledovne:

- a) zriadenie vecného bremena v prospech Obce Alekšince
- b) bezodplatne
- c) parcela, na ktorej má byť zriadené vecné bremeno – KNE č. 528, KNE 527, KNC 523/10, KNC 526/2, KNC 525, KNE 524/3, KNE 519/102 v k. ú. Alekšince
- d) zaťaženie KNE č. 528 v rozsahu 97 m², KNE č. 527 v rozsahu 409 m², KNC č. 523/10 v rozsahu 1 m², KNC č. 526/2 v rozsahu 6 m², KNC č. 525 v rozsahu 161 m², KNE č. 524/3 v rozsahu 5 m², KNE č. 519/102 v rozsahu 138 m²

Povinnosť povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností je strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach v celom rozsahu:

- a) právo uloženia inžinierskych sietí (vodovodné potrubie) a ochranného pásma v rozsahu podľa priloženého geometrického plánu
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodovodného potrubia a jeho odstránenie;

Hlasovanie: za: 5 Ing. Anton Kušnir, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva,
Mgr. Richard Ivančo, Ing. Andrej Lipka,

K bodu 7. Zmluva o zriadení vecného bremena – Obec Alekšince a Alek Property 6 s.r.o.

Starosta informoval poslancov o predloženej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu vybudovania vodovodného potrubia pre nový obytný súbor v časti Lahne. Nakoľko ešte nie je vypracovaný geometrický plán, starosta navrhuje túto zmluvu vziať na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince na návrh Mgr. Richarda Ivanča uznesením č. 313/2021 berie na vedomie

- zmluvu o zriadení vecného bremena medzi Obcou Alekšince a Alek Property 6 s.r.o.

Hlasovanie: za: 5 Ing. Anton Kušnir, MBA, Ing. Pavel Božik, Ing. Vladimír Pleva,
Mgr. Richard Ivančo, Ing. Andrej Lipka,

K bodu 8 Rôzne

- starosta informoval poslancov o zaslaní cenovej ponuky od p. Gulu, ktorý pripravuje podklady pre podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z MVD SR a ŠFRB v rámci pripravovanej štúdie plánovaného obchodného domu Jednota a bytových domov s nájomnými bytmi a technickou vybavenosťou.

- Mgr. Richard Ivančo sa informuje, či by bolo možné pri hlavnom vchode na cintorín vybudovať priechod pre chodcov ako aj osvetlenie.

K bodu 9 Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce Radoslav Ťapušík poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:30 hodine.

Zapísala: Ing. Martina Bezeková

Overovatelia: Ing. Pavel Božík

 Mgr. Richard Ivančo

Radoslav Ťapušík
starosta obce Alekšince