

Uznesenie č. 220/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024

K bodu 1.1 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Schvaľuje

- návrhovú komisiu v zložení: prof. Ing. Ján Jobbágy PhD.

Anna Moravcová

Zo 7 poslancov bolo prítomných 6 z ktorých za bolo 6, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alekšinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božík, starosta obce

Uznesenie č. 221/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024

K bodu 1.1 Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Schvaľuje

- overovateľov zápisnice: Ing. Anton Kušnír MBA.

Mgr. Daniela Ďurčanská

Zo 7 poslancov bolo prítomných 6 z ktorých za bolo 6, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alekšinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božík, starosta obce

Uznesenie č. 222/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024

K bodu 1.2 Schválenie programu zasadania

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Schvaľuje

- schvaľuje program 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva s pozmeňujúcim návrhom vložiť k bodu č. 5 bod d) Žiadosť, predkladá Ján Ondrejko, bod e) žiadosť obyvateľov bytového domu č. 484, predkladajú: nájomníci bytového domu č. 484 Alešince a k bodu č. 6 vložiť Rozpočtové opatrenie č. 10/2023.

Zo 7 poslancov bolo prítomných 6 z ktorých za bolo 6, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alešinciach dňa 23.12.2023

Ing. Pavel Božík, starosta obce

Uznesenie č. 223/2024

z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alešince, konaného dňa 14.03.2024

K bodu 2. Interpelácie poslancov

Obecné zastupiteľstvo Obce Alešince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Berie na vedomie:

- Interpelácie poslancov

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alešinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božík, starosta obce

Uznesenie č. 224/2024

z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alešince, konaného dňa 14.03.2024

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení, Správa z vykonaných kontrol

Obecné zastupiteľstvo Obce Alešince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Prerokovalo a berie na vedomie:

- Kontrolu plnenia uznesení a Správu z vykonaných kontrol

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alešinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božík, starosta obce

**Uznesenie č. 225/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alešince, konaného dňa 14.03.2024**

K bodu 4. Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení, Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Alešince za rok 2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Alešince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Prerokovalo a berie na vedomie:

- Správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení a Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Alešince za rok 2023

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alešinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božík, starosta obce

**Uznesenie č. 226/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alešince, konaného dňa 14.03.2024**

K bodu 5. Žiadosti od občanov:

- a) **Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku** : *predkladá Emília Hladká, Alešince*

Obecné zastupiteľstvo Obce Alešince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

A) s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f), zákona SNR č. 138/1991 Zb. a Zásad hospodárenie s majetkom obce Alešince schválené uznesením OZ č. 192/2023 zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce:

- ide o nehnuteľnosť v k. ú. Alekšince, nachádzajúcu sa obci a kat. úz. Alekšince, , a to pozemok reg. „C“ p.č. 109/36 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m², v celosti, ktorý sa odčlení od pôvodnej parcely vo vlastníctve Obce Alekšince, evidovanej v reg. „E“, na LV č. 1069 ako parc. č. 109/3– orná pôda, o výmere 8315 m², Geometrickým plánom č. 11/2024 vyhotoveným f. G o.k. Ing. Miloslav Hatala dňa 26.01.2024, pričom Obec Alekšince prevedie vlastnícke právo na Emíliu Hladkú rod. Hladkú nar. 24.01.1947, bytom Alekšince 362, 951 22 Alekšince, k takto odčlenenému pozemku, v celosti.
- za kúpnu cenu vo výške za m² - určenú znaleckým posudkom
- Spôsob prevodu, dôvod hodný osobitného zreteľa je daný, nakoľko ide o prevod nehnuteľnosti - pozemku v reálnom stave skutočne užívaný Emíliou Hladkou pričom je pozemok takto dlhodobo užívaný a zároveň je príľahlý k pozemku, p.č. 109/10 – orná pôda, ktorý je v osobnom vlastníctve žiadateľa. Uvedená nehnuteľnosť nie je pre obec využiteľná. Dochádza k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov – zosúladenie skutkového a právneho stavu.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať kupujúci.

B) u k l a d á

-- zverejniť zámer v zmysle ust. § 47a) Občianskeho zákonníka

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alekšinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božík, starosta obce

Uznesenie č. 227/2024

z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024

K bodu 5. Žiadosti od občanov:

b) Žiadosť o súhlas s umiestnením vjazdu na obecných pozemkoch parc. č.184/1 (=C281/2, E 281/2(=281/2) Predkladá: Michal Bartuš, Hlohovec

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Schvaľuje:

- umiestnenie vjazdu na obecných pozemkoch parc. č.184/1 (=C281/2, E 281/2(=281/2)

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

Uznesenie č. 228/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024

K bodu 5. Žiadosti od občanov:

c) Žiadosť o opravu uznesenie *Predkladá: Alek property 6 s.r.o., Detva*

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A) Ruší uznesenie č. 344/2022 z 23 rokovania – 15 riadneho zasadania zo dňa 29.03.2022

B) Schvaľuje:

- zmluvu o zriadení vecného bremena medzi Obcou Alekšince a Alek Property 6 s.r.o. nasledovne:

- zriadenie vecného bremena v prospech Alek Property 6 s.r.o. -bezodplatne

Vecné bremeno zriadené na základe zmluvy o zriadení vecného bremena bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako výlučného vlastníka nehnuteľností zapísaných na LV č. 1069 a č. 608, k.ú. Alekšince: pozemok parcela registra „E“ parc.č. 540 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8593 m², pozemok parcela registra „E“ parc.č. 705 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41.176 m², pozemok parcela registra „C“ parc.č. 541 orná pôda o výmere 13.550 m², pozemok parcela registra „C“ parc.č. 764 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13.747 m², pozemok parcela registra „E“ parc.č. 703/2 Ostatná plocha o výmere 5143 m²:

a) strpieť právo uloženia inžinierskych sietí (vodovodné potrubie) a ochranného pásma na pozemku parcela registra „E“ parc.č. 540 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8593 m², pozemku parcela registra „E“ parc.č. 705 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41.176 m², pozemku parcela registra „C“ parc.č. 541 orná pôda o výmere 13.550 m² v rozsahu podľa priloženého GP č. 420/2021 a na pozemku parcela registra „C“ parc. č. 764 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13.747 m² a na pozemku parcela registra „E“ parc.č. 703/2 Ostatná plocha o výmere 5143 m² v plnom rozsahu v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností pozemku parcely registra „C“ parc. č. 704/14 Orná pôda o výmere 14.096 m², zapísanej na LV č. 1350, k.ú. Alekšince.

b) strpieť užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné úpravy vodovodného potrubia a jeho odstránenie.

Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na každého nového vlastníka nehnuteľnosti - pozemku parcely registra „C“ parc.č. 704/14 Orná pôda o výmere 14.096 m², LV č. 1350, okres Nitra, obec Alekšince a k.ú. Alekšince.

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alekšinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božik, starosta obce

Uznesenie č. 229/2024

z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024
K bodu 5. Žiadosti od občanov:

d) Žiadosť *Predkladá: Ján Ondrejkovič, Alekšince*

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A) s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f), zákona SNR č. 138/1991 Zb. a Zásad hospodárenie s majetkom obce Alekšince schválené uznesením OZ č. 192/2023 zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce:

- ide o nehnuteľnosť v k. ú. Alekšince, **nachádzajúcu sa obci a kat. úz. Alekšince, a to pozemok reg. „C“ p.č. 126/27 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m², p.č. 126/26 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², v celosti (1/1), ktorý sa odčlení od pôvodnej parcely vo vlastníctve Obce Alekšince, evidovanej v reg. „E“, na LV č. 608 ako parc. č. 126/15- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1048 m², Geometrickým plánom č. 214/2023 vyhotoveným f. GEO Nitra s.r.o. dňa 2.10.2023, pričom Obec Alekšince prevedie vlastnícke právo na Jána Ondrejkoviča, rod. Ondrejkovič nar. 17.7.1973, bytom Alekšince 232, 951 22 Alekšince, k takto odčlenenému pozemku, v celosti (1/1).**
- za kúpnu cenu vo výške 615 €
- Spôsob prevodu, dôvod hodný osobitného zreteľa je daný, nakoľko nehnuteľnosti boli predmetom prevodu podľa právne neperfektnej kúpnej zmluvy zo dňa 28.5.2012 uzatvorenej medzi obcou Alekšince a Jánom Ondrejkovičom. Zároveň kupujúci i vyplatil kúpnu cenu dňa 28.5.2012. Z dôvodu plynutia času ako i zmeny platných právnych predpisov je potrebné vykonať všetky právom aprobované úkony ako i vyhotoviť kúpnu zmluvu v súlade s požiadavkami podľa platného katastrálneho zákona. Dochádza teda k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov – zosúladenie skutkového a právneho stavu.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať kupujúci.

B) u k l a d á

-- zverejniť zámer v zmysle ust. § 47a) Občianskeho zákonníka

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alekšinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božik, starosta obce

**Uznesenie č. 230/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024**

K bodu 5. Žiadosti od občanov:

e) Žiadosť od nájomníkov v 15b.j. č. 484 *Predkladajú: nájomníci bytového domu č. 484*

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

A) Odkladá:

- žiadosť bytového domu č. 484 o preplatenie časti nákladov za energie

a

B) poveruje starostu obce :

- zvolať stretnutie obyvateľov bytového domu č. 484 so zástupcami spoločnosti TECHEM.

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alekšinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božik, starosta obce

**Uznesenie č. 231/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024**

K bodu 6. Rozpočtové opatrenie č.10,
Rozpočtové opatrenie č.1 a Rozpočtové opatrenie č.2

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Prerokovalo a Berie na vedomie

- Rozpočtové opatrenie č.10
a Rozpočtové opatrenie č.1 a Rozpočtové opatrenie č.2

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alekšinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božik, starosta obce

Uznesenie č. 232/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024

K bodu 7. Rozpočtové opatrenie č.3

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Prerokovalo a schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 3

- a) **použitie** rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške:
- vypracovanie projektovej dokumentácie Kanalizácia v sume – navýšenie o 2 500 €,
 - vypracovanie proj. dokumentácie pre miestne komunikácie - navýšenie o 2 700 €,
 - výstavba chodníka Hlavná ulica – zníženie o 58 600 €,
 - obstaranie skladových priestorov – v sume 15 00 €,
 - územný plán obce – 6 000€,
 - projektové dokumentácie obecné budovy – zníženie o 10 000 €,
 - rekonštrukcia obecnej budovy Has. Zbrojnica – navýšenie o 10 000 €,
 - rekonštrukcia strechy na bytovej jednotke č.484 – zníženie o 10 000 €.
- b) **zmenu rozpočtu** rozpočtovým opatrením č.ô3/2024 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu.

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alekšinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božik, starosta obce

**Uznesenie č. 233/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024**

K bodu 8. Schválenie VZN č.1 o určení miesta a času zápisu dieťaťa do materskej školy Alekšince a na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole zriadenou obcou Alekšince

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Schvaľuje a vydáva

- VZN č. 1/2024 určení miesta a času zápisu dieťaťa do materskej školy Alekšince a na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole zriadenou obcou Alekšince s účinnosťou od 15.03.2024

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alekšinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božik, starosta obce

**Uznesenie č. 234/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024**

K bodu 9. Schválenie VZN č. 2 o určení príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školského klubu detí a na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Alekšince

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Schvaľuje s pozmeňujúcim návrhom vypustiť v § 9 celý bod č.2

a

vydáva

-VZN č. 2 o určení príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa v materskej škole, na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školského klubu detí a na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni v

zriaďovateľskej pôsobnosti obce Alekšince s účinnosťou od 1.4.2024

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 6, proti 0 poslancov a zdržali sa 1 poslancov.

V Alekšinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božik, starosta obce

**Uznesenie č. 235/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024**

K bodu 10. Pridelenie uvoľneného 1 izbového nájomného bytu v bytovom dome č. 557 od 1.4.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

- pridelenie nájomného bytu vo vlastníctve obce Alekšince v bytovom dome č. 557 od 01.04.2024 do 31.03.2025 Marte Farkašovej, Alekšince č. 107.

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

V Alekšinciach dňa 15.03.2024

Ing. Pavel Božik, starosta obce

**Uznesenie č. 236/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alekšince, konaného dňa 14.03.2024**

K bodu 11. Zápis do kroniky obce ALEKŠINCE 2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Alekšince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

- Zápis do kroniky obce ALEKŠINCE 2022

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

Uznesenie č. 237/2024
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Alešince, konaného dňa 14.03.2024

K bodu 12. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Alešince podľa § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

- **Podľa § 18 f odst. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Z.z.**

Poveruje kontrolórku obce vykonaním kontroly v ZŠ s MŠ Alešince

1. Preverenie počtu pedagogických a nepedagogických zamestnancov v materskej škole.
2. Hospodárenie ZŠ s MŠ za rok 2023 so zameraním na vyplácanie miezd, odmien a zdôvodnenia úpravy rozpočtu ku koncu roku
3. Kontrola k zisteným nedostatkom, odporúčaniam z vykonaných externých kontrol a prijatých opatrení za celé funkčné obdobie riaditeľa ZŠ s MŠ.

Zo 7 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 5, proti 0 poslancov a zdržali sa 2 poslancov.